



Comune di Pian Camuno
Provincia di Brescia

Codice Ente 017142

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 18 del 10/07/2025

Adunanza straordinaria di Prima convocazione

OGGETTO: Esame e adozione della variante puntuale 1/2025 al P.G.T., ai sensi dell'art.13 della Legge Regionale n.12/2005 e s.m.i., per l'individuazione di allargamento stradale in via San Pietro frazione Solato.

L'anno duemilaventicinque addi dieci del mese di Luglio alle ore 18:30 nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri il 03/07/2025 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, seduta pubblica di Prima convocazione.

All'appello risultano presenti:

Nome	Funzione	Presenza
RAMAZZINI GIORGIO GIOVANNI	SINDACO	Si
BIANCHI GIAN PIETRO	CONSIGLIERE	Si
ZILIANI PRISCILLA	CONSIGLIERE	Si
BIANCHI ERIKA	CONSIGLIERE	Si
BERTOLI SAMUELE	CONSIGLIERE	Si
BERTOLI EMANUELE ANGELO	CONSIGLIERE	Si
COTTI REGIS	CONSIGLIERE	Si
MARINONI MARCO	CONSIGLIERE	Si
GARATTI SARA	CONSIGLIERE	Si
SANTICOLI MARCELLO	CONSIGLIERE	No
FANCHINI MARIO SANTINO	CONSIGLIERE	Si
ZILIANI FABIO	CONSIGLIERE	Si
BIANCHI DANIEL	CONSIGLIERE	Si

Totale presenti N° 12 Totale assenti N° 1

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Dr. Marino Bernardi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Il Sindaco Giorgio Giovanni Ramazzini ed espone gli oggetti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Delibera N° 18 del 10/07/2025

Oggetto: Esame e adozione della variante puntuale 1/2025 al P.G.T., ai sensi dell'art.13 della Legge Regionale n.12/2005 e s.m.i., per l'individuazione di allargamento stradale in via San Pietro frazione Solato.

Il Sindaco-Presidente dà lettura dell'argomento posto al n. 4 dell'ordine del giorno e cede la parola all'ass. Ziliani per relazionare in merito.

Prende quindi la parola l'ass. **Ziliani Priscilla** la quale illustra sommariamente la variante sottoposta all'esame del consiglio comunale e ripercorre il procedimento preliminare svolto per addivenire all'adozione della variante.

In particolare precisa che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 06/03/2025 è stato avviato il procedimento per la redazione della Variante puntuale al P.G.T. 1/2025 (Piano dei servizi e Piano delle regole) e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica con individuazione delle autorità con specifiche competenze, per individuazione di allargamento stradale in via San Pietro frazione Solato;
- il 04/04/2025 è stato pubblicato l'avviso di avvio del procedimento all'Albo on-line del Comune di Pian Camuno, sul quotidiano Bresciaoggi e sul sito Sivas di Regione Lombardia;
- in data 05/05/2025 è pervenuta una comunicazione da un privato cittadino interessato dalla Variante al P.G.T.;
- in data 07/05/2025 è stato messo a disposizione sul sito comunale e sul sito regionale SIVAS, il Rapporto preliminare ambientale per la verifica dell'assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, ed è stata data comunicazione ai soggetti/enti tramite PEC il 07/05/2025;
- con nota del 07/05/2025 è stato trasmesso il Rapporto preliminare ambientale ed è stata convocata la conferenza di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale, per il giorno martedì 10/06/2025, per la quale sono pervenuti i pareri degli Enti:
 - A. Intred S.p.A.: ha specificato che non risultano infrastrutture di proprietà all'interno dell'area oggetto di variante;
 - B. Openfiber S.p.A.: ha trasmesso la planimetria ed ha specificato che la posizione dei sottoservizi indicata è puramente indicativa come le profondità segnalate e che la posizione effettiva in campo andrà verificata tramite puntuali assaggi a cura del titolare dell'autorizzazione di scavo;
 - C. Regione Lombardia: non riscontrando interferenze con il Documento di Polizia Idraulica comunale vigente, non ha nulla da rilevare circa la verifica di assoggettabilità a VAS per la variante puntuale al Piano dei Servizi e Piano delle Regole, per l'allargamento stradale in via San Pietro in frazione Solato. Fa inoltre presente che le opere in progetto interessano il reticolo idrico minore denominato "Valle di San Pietro" e le relative fasce di rispetto individuate dal Documento di Polizia Idraulica vigente, per il quale l'autorità idraulica competente è il Comune di Pian Camuno secondo quanto previsto della D.G.R. n. XII/3668 del 16/12/2024. Rammenta che il parere riguarda esclusivamente la conformità al Documento di Polizia Idraulica vigente, fermi restando il rilascio dei pareri ed autorizzazioni degli organi interessati

ed il rispetto delle normative statali e regionali in materia urbanistica e di salvaguardia ambientale e che in ogni caso devono essere salvaguardati i diritti dei terzi interessati.

D. Comunità Montana di Valle Camonica: ha espresso parere favorevole all'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica per la variante puntuale n. 1/2025 al PGT – Frazione Solato, precisando che per la realizzazione dell'intervento dovrà essere acquisita l'autorizzazione inerente alla vincolistica di competenza di questo Ente (art. 44 LR 31/2008 Vincolo idrogeologico).

E. ARPA di Brescia: raccomanda di integrare il progetto di ampliamento della strada e della realizzazione del tratto pedonale con misure di arricchimento del patrimonio ecologico locale quali, ad esempio, l'inserimento di elementi vegetazionali (arborei ed arbustivi), tipici del contesto, ai lati del nuovo tratto stradale al fine di urbano consolidato, sia una maggiore continuità con la rete ecologica comunale. Rimanda all'Autorità competente d'intesa con l'Autorità procedente la decisione finale in merito al provvedimento di verifica, tenendo conto di quanto sopra espresso ai fini delle raccomandazioni volte ad evitare o prevenire effetti significativi e negativi sull'ambiente.

– con Provvedimento del 17/06/2025 è stata decretata la non assoggettabilità alla VAS per la variante n.1/2025;

Entrando nei dettagli si informa che la variante dare continuità pedonale lungo via San Pietro nella frazione Solato (indicativamente partendo dall'intersezione con via Solato Superiore) con una maggiore sicurezza sia di chi percorre a piedi quel tratto stradale (in semicurva, fra l'altro) sia per chi vi transita con gli autoveicoli. Nello specifico è prevista la formazione di nuovo futuro tratto di marciapiede che consente mediante attraversamento pedonale di raggiungere via Tavole e di avvicinarsi al centro storico di Solato in sicurezza in favore della continuità pedonale delle frazioni.

Ricorda che il procedimento prevedrà a seguire il deposito degli atti e la raccolta delle osservazioni oltre ad una verifica di compatibilità con il PTCP da parte della Provincia.

Aperto il dibattito si hanno i seguenti interventi:

-Fanchini Mario Santino: dichiara di essere favorevole alla realizzazione dell'opera prevista, tuttavia esprime dubbi che la procedura amministrativa intrapresa possa consentire alla fine di raggiungere gli obiettivi sperati. Ritiene che si dovesse superare la contrarietà dei proprietari mediante ricorso alla procedura di occupazione di urgenza in modo da realizzare subito l'opera.

-Sindaco G. Ramazzini: risponde che la procedura amministrativa è stata attentamente valutata con gli esperti. Sottolinea che la conformità urbanistica è il presupposto fondamentale per ogni successiva azione e pertanto la variante al PGT costituisce la base da cui partire. Evidenzia che con i proprietari è stato fatto ogni tentativo di trovare una soluzione condivisa, purtroppo senza alcun esito. Ritiene tuttavia l'opera in questione irrinunciabile per migliorare la sicurezza stradale in quella zona.

Dopo di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'assessore Ziliani e quanto emerso dal dibattito consiliare;

Preso atto che il Comune di Pian Camuno è dotato di:

- Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 15/03/2008 e pubblicato sul BURL Serie Inserzioni e Concorsi n. 20 del 14/05/2008; successivamente sono state approvate alcune correzioni/rettifiche e varianti al PGT e pubblicate ai sensi di legge;
- Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 15/03/2008 e pubblicata sul BURL Serie Inserzioni e Concorsi n. 20 del 14/05/2008; successivamente sono state approvate alcune varianti, e pubblicate ai sensi di legge, compreso il documento semplificato di invarianza idraulica ed idrologica;
- Piano di individuazione del reticolo idrico minore e delle relative fasce di rispetto con Deliberazione di C.C. n. 41 del 24/11/2005 e successivamente modificato/rettificato;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 06/03/2025:
 1. è stato dato avvio al procedimento di approvazione della Variante puntuale al P.G.T. 1/2025 (Piano dei servizi e Piano delle regole) e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica con individuazione delle autorità con specifiche competenze, per individuazione di allargamento stradale in via San Pietro frazione Solato;
 2. sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati ed i settori del pubblico interessati all'iter decisionale (tutte le associazioni e le organizzazioni presenti sul territorio comunale e come pubblico i soggetti che subiscono o possono subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che hanno un interesse in tali procedure, e di invitare gli stessi a prendere visione della documentazione, nei tempi definiti dalla normativa stessa):
 - A.R.P.A. Lombardia – Dipartimento di Brescia;
 - ATS della Montagna – Distretto Vallecamonica;
 - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia;
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Autorità di Bacino del Fiume Po presso Regione Lombardia – UTR di Brescia;
 - Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi;
 - Provincia di Brescia, Settore della Pianificazione Territoriale, Ufficio Urbanistica, Pianificazione territoriale e Valutazione ambientale strategica;
 - Comunità Montana di Valle Camonica;
 - Comune di Artogne;
 - Comune di Costa Volpino;
 - Comune di Pisogne;
 - Comune di Rogno;
 - Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (ERSAF)
 - Terna Rete Italia S.p.A.
 - E-Distribuzione S.p.A.
 - Gruppo Tim
 - FiberCop S.p.A.
 - Openfiber S.p.A.
 - Intred S.p.A.
 - Blu Reti Gas S.r.l.
 - Valle Camonica Servizi S.r.l.
 - Valle Camonica Servizi Vendite S.p.A.

- Confagricoltura - Brescia
 - Cia-Agricoltori Italiani
 - Coldiretti – Breno
 - Confcommercio – Brescia
 - Associazione Artigiani di Brescia e Provincia
 - Ance Brescia - Collegio dei Costruttori Edili di Brescia e Provincia
 - Circolo Legambiente di Vallecamonica
 - Italia Nostra Valle Camonica
 - Pro Loco Pian Camuno
 - Parrocchia San Giovanni Battista
 - Protezione civile Il Castagneto
 - arch. Claudio Nodari – redattore variante
3. sono state precisate le modalità di convocazione della Conferenza di Verifica, articolata in un'unica seduta;
4. sono state individuate le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni attraverso affissione di avvisi e comunicazioni, all'albo on-line comunale e pubblicazione documentazione sul sito comunale e sui siti di Regione Lombardia Sivas e PGTWeb;
- il 04/04/2025 è stato pubblicato l'avviso di avvio del procedimento all'Albo on-line del Comune di Pian Camuno, sul quotidiano Bresciaoggi e sul sito Sivas di Regione Lombardia (ID 148760);
 - in data 05/05/2025 è pervenuta una comunicazione da un privato cittadino interessato dalla Variante al P.G.T.;
 - con Determina n. gen. 117 del 10/04/2025 (n.45/TEC) è stato conferito l'incarico all'arch. Claudio Nodari per la redazione di Variante puntuale n.1/2025 al Piano di Governo del Territorio in via San Pietro, ai sensi dell'art.13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., compresa verifica di assoggettabilità alla VAS;
 - con prot. n.0003918 del 06/05/2025 è stato depositato il Rapporto Preliminare degli effetti significativi sull'ambiente ai fini della Verifica di assoggettabilità alla V.A.S., ai sensi della D.G.R. 10 novembre 2010, n. 761 e s.m.i.;
 - in data 07/05/2025 è stato messo a disposizione sul sito comunale e sul sito regionale SIVAS il Rapporto preliminare ambientale per la verifica dell'assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ed è stata data comunicazione ai soggetti/enti tramite PEC il 07/05/2025 con nota prot. n. 0003992/2025;
 - sono pervenuti i seguenti pareri:
 - A. Intred S.p.A. con nota del 09/05/2025, ns. prot. n.0004100/2025 del 09/05/2025, ha specificato che non risultano infrastrutture di proprietà all'interno dell'area oggetto di variante;
 - B. Openfiber S.p.A. con nota del 12/05/2025, ns. prot. n.0004157/2025 del 13/05/2025, ha trasmesso la planimetria ed ha specificato che la posizione dei sottoservizi indicata è puramente indicativa come le profondità segnalate e che la posizione effettiva in campo andrà verificata tramite puntuali assaggi a cura del titolare dell'autorizzazione di scavo;
 - C. Regione Lombardia con nota prot. n.AE03.2025.0004089 del 15/05/2025, ns. prot. n.0004276 del 15/05/2025, non riscontrando interferenze con il Documento di Polizia Idraulica comunale vigente, non ha nulla da rilevare circa la verifica di assoggettabilità a VAS per la variante puntuale al Piano dei Servizi e Piano delle Regole, per l'allargamento stradale in via San Pietro in frazione Solato.
Fa inoltre presente che le opere in progetto interessano il reticolo idrico minore denominato "Valle di San Pietro" e le relative fasce di rispetto individuate dal

Documento di Polizia Idraulica vigente, per il quale l'autorità idraulica competente è il Comune di Pian Camuno secondo quanto previsto della D.G.R. n. XII/3668 del 16/12/2024.

Rammenta che il parere riguarda esclusivamente la conformità al Documento di Polizia Idraulica vigente, fermi restando il rilascio dei pareri ed autorizzazioni degli organi interessati ed il rispetto delle normative statali e regionali in materia urbanistica e di salvaguardia ambientale e che in ogni caso devono essere salvaguardati i diritti dei terzi interessati.

D. Comunità Montana di Valle Camonica con nota prot. n. 0005968/6.1/GDT del 26/05/2025, ns. prot. n.0004668 del 25/05/2025, ha espresso parere favorevole all'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica per la variante puntuale n. 1/2025 al PGT – Frazione Solato, precisando che per la realizzazione dell'intervento dovrà essere acquisita l'autorizzazione inerente alla vincolistica di competenza di questo Ente (art. 44 LR 31/2008 Vincolo idrogeologico).

E. ARPA di Brescia con nota prot. n. arpa_mi.2025.0088696 del 03/06/2025, ns. prot. n.0004862 del 04/06/2025, raccomanda di integrare il progetto di ampliamento della strada e della realizzazione del tratto pedonale con misure di arricchimento del patrimonio ecologico locale quali, ad esempio, l'inserimento di elementi vegetazionali (arborei ed arbustivi), tipici del contesto, ai lati del nuovo tratto stradale al fine di urbano consolidato, sia una maggiore continuità con la rete ecologica comunale.

- in data 10/06/2025 si è svolta la Conferenza di Verifica, per la quale è stato redatto Verbale prot. n. 0005085 del 10/06/2025 con allegati i pareri dei soggetti ed enti territorialmente competenti in materia ambientale;
- con prot. n. 0005305 del 17/06/2025 è stato redatto il Provvedimento di Verifica di non assoggettabilità alla VAS;
- con prot. n. 0005306 del 17/06/2025 è stata redatta Informazione circa la decisione finale di non assoggettabilità alla VAS della Variante puntuale n.1/2025 al P.G.T.;

Viste le seguenti disposizioni normative:

- Legge 17 agosto 1942 n. 1150;
- la Legge Regionale 11/03/2005 n. 12 per il Governo del Territorio ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta Regionale della Lombardia e successive modifiche ed integrazioni;
- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351, ed in particolare il punto 5.9, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 3/04/2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;

Ritenuto di dover procedere all'adozione della Variante puntuale 1/2025 al Piano di Governo del Territorio tenendo conto delle prescrizioni definite dal Rapporto Ambientale relativamente alle modifiche proposte a carico del Piano delle Regole e Piano dei Servizi nonché dai pareri espressi dagli Enti circa i contenuti della Variante stessa in materia di VAS ed in relazione alle tematiche di competenza; nello specifico gli atti della Variante puntuale 1/2025 al PGT terranno conto dei pareri pervenuti dagli enti in sede della Conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS e del relativo Provvedimento di verifica di non assoggettabilità alla VAS;

Visto l'art.42, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile dell'Area Tecnica ing. Fabio Gaioni, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U.E.L. (D.Lgs. 18/08/2000 n. 267);

Dato atto che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto legislativo 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano da n. 12 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

- 1) **di dare atto** che le premesse sono parte motivazionale integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di adottare**, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11/03/2005 n. 12, la Variante puntuale n.1/2025 al Piano di Governo del Territorio, compresi il Rapporto Ambientale, il Provvedimento di Verifica di non assoggettabilità alla VAS e l'Informazione circa la decisione finale di non assoggettabilità alla VAS, costituita dalla seguente documentazione:
 - Relazione illustrativa di variante;
- 3) **di prendere atto** dei seguenti atti, già citati in premessa, relativi alla procedura di Verifica di Assoggettabilità alla VAS:
 - Rapporto preliminare prot. n.0003918 del 06/05/2025
 - Provvedimento di verifica prot. n. 0005305 del 17/06/2025, nel quale l'autorità competente per la VAS, ing. Fabio Gaioni, ha decretato di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la Variante puntuale n.1/2025 al PGT ed ha stabilito che si ottemperi alle seguenti indicazioni e raccomandazioni espresse dagli enti competenti in materia ambientale e territorialmente interessati:
 - *verificare in campo la presenza di sottoservizi;*
 - *il Comune di Pian Camuno, autorità idraulica competente secondo quanto previsto della D.G.R. n. XII/3668 del 16/12/2024, deve valutare il progetto che interessa il reticolo idrico minore denominato "Valle di San Pietro" e le relative fasce di rispetto individuate dal Documento di Polizia Idraulica vigente;*
 - *resta sottinteso l'obbligo di rilascio dei pareri ed autorizzazioni degli organi interessati ed il rispetto delle normative statali e regionali in materia urbanistica e di salvaguardia ambientale e che in ogni caso devono essere salvaguardati i diritti dei terzi interessati;*
 - *per la realizzazione dell'intervento dovrà essere acquisita l'autorizzazione inerente alla vincolistica di competenza di questo Ente (art. 44 LR 31/2008 Vincolo idrogeologico);*
 - *integrare il progetto di ampliamento della strada e della realizzazione del tratto pedonale con misure di arricchimento del patrimonio ecologico locale quali, ad esempio, l'inserimento di elementi vegetazionali (arborei ed arbustivi), tipici del contesto, ai lati del nuovo tratto stradale al fine di urbano consolidato, sia una maggiore continuità con la rete ecologica comunale.*

- Informazione circa la decisione finale prot. n. 0005306 del 17/06/2025, nella quale l'autorità procedente dott. Marino Bernardi, ha reso noto che la variante puntuale n.1/2025 al PGT non è soggetta alla VAS;
- 4) **di prendere atto** del parere espresso in premessa ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U.E.L. (D.Lgs. 18/08/2000 n. 267) che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
 - 5) **di dare atto** che entro 90 giorni dall'adozione gli atti di PGT e di verifica di assoggettabilità alla VAS saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, presso la Segreteria del Comune di Pian Camuno per un periodo continuativo di trenta giorni, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni;
 - 6) **di dare atto** che gli atti di PGT e di verifica di assoggettabilità alla VAS saranno pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale. Del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è fatta, a cura del comune, pubblicità sul Bollettino ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;
 - 7) **di dare atto** che, contemporaneamente al deposito presso la Segreteria comunale, tutta la documentazione citata al precedente punto 2) sarà trasmessa alla Provincia di Brescia per l'ottenimento della prescritta valutazione;
 - 8) **di dare atto** che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione della Variante puntuale 1/2025 al PGT, ai sensi dell'art. 13 – comma 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i., si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;
 - 9) **di demandare** all'Ufficio Tecnico tutti gli adempimenti conseguenti l'iter della Variante al Piano di Governo del Territorio;
 - 10) **di dare atto** che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267/2000, in quanto non comporta alcun impegno di spesa;
 - 11) **di precisare** che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio online o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
Giorgio Giovanni Ramazzini

Il Segretario Comunale
Dr. Marino Bernardi

(Sottoscritto Digitalmente)
